

МОТИВИ

към проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП ОБЩИНСКИ ИМОТИ И КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ

1. Причини и мотиви за приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП ОБЩИНСКИ ИМОТИ И КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ

Правни основания:

- чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 ЗМСМА;
- чл. 75-79 от АПК;
- чл. 52 от Закон за общинската собственост;
- Чл.7, ал.1, чл.11, ал.3 , чл.26 и чл.28 от ЗНА

Причините, които налагат приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП ОБЩИНСКИ ИМОТИ И КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ се изразяват в:

- Изтичане срока на договора за обществена поръчка, склучен на 27.07.2007г. с предмет на дейност: сметосъбиране и сметоиззвозване;
- разширяване на предмета на дейности на Предприятието, съпътствано с промяна на структурата и числения състав на персонала.

Разширяването на предмета на дейност на общинското предприятие се състои в добавяне на дейности по:

- ✓ събиране, иззвозване и претоварване на битови, строителни и други разпространени отпадъци на територията на община Главиница;
- ✓ стопанисване, експлоатация и поддръжка на спортни обекти и съоръжения на територията на Главиница предназначени за задоволяване на обществените потребности за развитие на физическото възпитание и спорт

изисква приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП ОБЩИНСКИ ИМОТИ И КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ.

Мотиви за предложение:

Чрез новата дейност Чистота предприятието, ще предложи по добро изпълнение на дейностите по събиране, иззвозване и претоварване на битови, строителни и други разпространени отпадъци на територията на ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА, което ще намали и разхода на общината за тези дейности.

С добавяне на новата дейност „Чистота“ община Главиница трайно ще реши проблема на чистотата и поддържането на обществените пространства на територията на общината, както и ефективното използване на публичния финансов ресурс за извършване на дейностите по сметосъбиране и сметоиззвозване. Така ще се постигне своевременно решаване на обществено значими въпроси, свързани с почистването на община Главиница.

Предприятието разполага с необходимите ресурс и опит и може да поеме грижата за общинските спортни бази.

2. Цели, които се поставят с предлаганите изменения и допълнения на Правилника

Предлаганият проект е изгответ с цел оптимизиране работата на общинското предприятие, предоставяне на услуги на обществото и намаляване на разходите на общинския бюджет, чрез по-ефективно използване на общинско имущество.

Община Главиница самостоятелно ще организира и изпълнява дейностите по чистота, чрез общинското предприятие много по добре, отколкото ако се ползват услугите на външен изпълнител. Ще бъде възможно директно възлагане на всички тези изключително важни дейности, които на практика ще се изпълняват от Общината чрез предприятието ѝ. Така Общината ще има възможност за по-голям и ефективен контрол върху качеството на изпълнение на извършваните дейности. Не на последно място очакваме да се намалят разходите по извършване на всички горепосочени дейности. Намаляването на разходите свързани събирането и извозването на битовите отпадъци ще ни предостави свободен финансов ресурс, който ще може да бъде вложен в поддържане на чистота на обществената инфраструктура на Община Главиница, което от своя страна ще подобри значително условията за живот в населените места от общината.

За целта предлагаме на Вашето внимание сравнителна таблица за разходите по сметосъбиране и сметоизвозване на месец до момента и какво предстои да се разходва:

Изпълнител: „Гранд Комерс Варна“ ЕООД		Изпълнител: Звено „Чистота и озеленяване“ към ОП ОИКД	
1. Сметосъбиране и сметоизвозване /двукратно чистене на месец/	12 013,89 лв.	1. Сметосъбиране и сметоизвозване / трикратно чистене на месец/ *	5 250,00 лв.
2. ДДС за сметосъбиране и сметоизвозване по т.1	2 402,72 лв.	2. Разходи за персонал, нает за метене и чистене на улици, тротоари и места за обществено ползване – 5 щ.бр.	3 000,00 лв.
Общо разходи за 1 месец:	14 416,67 лв.	Общо разходи за 1 месец:	8 250,00 лв.

Забележка: * Цената за вдигане на един бр. контейнер тип Бобър с обем 1,1 м³ след извършена калкулация е 3,50 лв. (включващ амортизация на автомобила, текущ ремонт на автомобила, амортизация на съдовете, разход на гориво, разходи за заплати на шофьора и работниците в камиона, застраховка ГО и застраховка „Живот“ на работниците, винетки и др.). Общия брой контейнери на територията на община Главиница възлизат на 500 бр.

Правилника изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП ОБЩИНСКИ ИМОТИ И КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ включва:

- **Добавяне на дейност „Чистота“,** чрез добавяне в чл. 5, ал. 1 на нова точка 15 със следния текст „Събиране, извозване и претоварване на битови, строителни и други генериирани отпадъци на територията на ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА и всички невключени дейности по чистота.“

- **Добавяне на дейност „Спортни бази“,** чрез изменение в чл.5 ал.1 на точка 1 „стопанисване и управление на имоти публична и частна общинска собственост“.

- Предложение за изменение на структурата на ОП ОБЩИНСКИ ИМОТИ И КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ, включващо:

1. Звено „Общински имоти и услуги“ – с 17 щ.бр.;
2. Звено „Улично осветление“ – с 2 щ.бр.;
3. Звено „Чистота и озеленяване“ – с 9 щ.бр.;
4. Звено „Спортни бази“ - с 2 щ.бр. ,

- Промяна на чл.9 ал. 1 Директорът на предприятието изготвя длъжностно щатно разписание, което се утвърждава от Кмета на община Главиница.

- ал. 2 Общата численост на персонална на предприятието се определя с решение на общинския съвет, съгласно Приложение №2.

3. Финансовите и други средства, необходими за прилагането на новата уредба

Проектът на предлагания Правилник изисква осигуряването на финансови средства, човешки ресурси и материална база за осъществяването на дейностите, но във връзка с това не се изискват допълнителни финансови средства по бюджета на Община Главиница.

Финансовите средства за осъществяването на дейност "Чистота" ще бъдат осигурени от приетата план-сметка по такса „Битови отпадъци“ за съответната година на територията на община Главиница.

4. Очакваните резултати от прилагането, включително финансовите, ако има такива

Прилагането на предлагания проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на ОП ОБЩИНСКИ ИМОТИ И КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ ще доведе до създаване на нови работни места, предоставяне на нова услуга за населението на общината, по ефективно използване на общински финансови средства, набрани чрез събиране на такса смет.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганите промени в Правилника за устройството и дейността на ОП ОБЩИНСКИ ИМОТИ И КОМУНАЛНИ ДЕЙНОСТИ са в съответствие с разпоредбите и целите на националното и местно законодателство в т.ч. нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Съгласно чл.26 от ЗНА проектът се публикува на интернет страницата на институцията, като на заинтересованите лица се предоставя най-малко 14-дневен срок за предложения и становища по проекта. Последните могат да бъдат депозирани в деловодството на Общински съвет Главиница на ул. „Витоша“ №44 или изпращани на e-mail: obshtina@glavinitsa.bg.



.....

*Неждет Джевдет
Кмет на община Главиница*