



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitsa.bg

www.glavinitsa.bg
[Въведете тук]

До
Председателя на
Общински съвет
гр. Главиница

Общински съвет
гр. Главиница, обл. Силистра
вх./изх. № 05С-06-9
дата 09.02.2023 год.

Община Главиница
гр. Главиница ул. "Витоша" №44
рег. № ДЗ-01-10
от 09.02.2023
Код за достъп : WLNC417D5
на <https://www.glavinitsa.bg/>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Неждет Джевдет - кмет на Община Главиница

Относно: Одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на план за регулация /ПР/ и застрояване на УПИ - I – 29, кв.5 по плана за регулация на с.Звенимир, общ.Главиница – публична общинска собственост и промяна предназначението му от „За детска градина“ в „За социални дейности“ с площ от 2425 кв.м.

**Уважаеми Господин Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,**

С Решение № 361 на Общински съвет Главиница, взето на заседание с Протокол №47 от 23.12.2022 г. е разрешено изработването на ПУП – изменение на план за регулация /ПР/ и застрояване на УПИ - I – 29, кв.5 по плана за регулация на с.Звенимир, общ.Главиница – публична общинска собственост и промяна предназначението му от „За детска градина“ в „За социални дейности“ с площ от 2425 кв.м.

УПИ - I – 29, кв.5 по плана на с.Звенимир, общ.Главиница е собственост на Община Главиница, за който има съставен АПОС № 2285 от 11.01.2011г. и представлява урбанизирана територии. С изработения план за регулация се променя предназначението на УПИ от „За детска градина“ в „За социални дейности“, а с изработения план за изменение на плана за застрояване се определят градоустройствените параметри и задължителни линии на застрояване на имота и се създава градоустройствена основа за ново строителство в имота. Изработеният проект е съобразен с всички действащи строителни, противопожарни и санитарно-хигиенни норми и е захранен с електричество и вода.

С Решение на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Главиница, взето с Протокол № 1 от 25.01.2023г., т.4 проектът е приет и е предложен на Общински съвет Главиница за одобряване.

Предвид гореизложеното предлагам Общинският съвет на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ и Решение на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Главиница, взето на заседание с Протокол № 1 от 25.01.2023 г. да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. ОДОБРЯВА Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на план за регулация /ПР/ и застрояване на УПИ - I – 29, кв.5 по плана за регулация на с.Звенимир,



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница

www.glavinitza.bg
[Въведете тук]

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitza.bg ;

общ.Главиница – публична общинска собственост и промяна предназначението му от „За детска градина“ в „За социални дейности“ с площ от 2425 кв.м.

2. На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ обявлението за решението се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в “Държавен вестник“.

Неждет Джевдет
/ Кмет на община Главиница



Съгласувал:
инж.Айсун Кошуджу
/Директор Дирекция „СУ“/

Изготвил: Ст.Дойчева