



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница
www.glavinitza.bg

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitza.bg

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

Общински съвет
гр. Главиница, обл. Силистра
Вх./изх. № 08С-06-19
дат. 16.02.2023 год.

Община Главиница
гр. Главиница ул. "Витоша" №44
рег. № ДЗ-01-19
от 16.02.2023
Код за достъп : WLNC417D5
на <https://www.glavinitza.bg/>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Неждет Джевдет – кмет на Община Главиница, обл. Силистра

Относно: Даване на съгласие за разделяне на поземлен имоти с начин на трайно ползване "Пасище", "Изоставено трайно насаждение", "Гори и храсти в земеделска земя" и "Деградира орна земя" – частна и публична общинска собственост от общинския поземлен фонд.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Община Главиница е собственик на следните поземлени имоти с начин на трайно ползване "Пасище", "Изоставено трайно насаждение", "Гори и храсти в земеделска земя" и "Деградира орна земя" – частна и публична общинска собственост:

| № | Характер | Населено място | Местност | Категория | Имот № | НТП | Площ кв. м |
|----|----------|----------------|-----------------------|-----------|--------------|---------------------------------|------------|
| 1 | Частна | гр. Главиница | 3-ще на гр. Главиница | III | 15031.37.103 | Изоставане трайно насаждение | 386002 |
| 2 | Публична | гр. Главиница | 3-ще на гр. Главиница | IV | 15031.37.304 | Пасище | 62606 |
| 3 | Частна | гр. Главиница | 3-ще на гр. Главиница | III | 15031.4.104 | Деградира орна земя | 14036 |
| 4 | Публична | с. Ст. Караджа | Крушево | V | 69184.4.1 | Пасище | 99826 |
| 5 | Публична | с. Ст. Караджа | Големия блок | VI | 69184.99.8 | Пасище | 37849 |
| 6 | Публична | с. Зарица | Йол Бою | V | 31406.1.9 | Пасище | 563508 |
| 7 | Публична | с. Бащино | Мера | VI | 03017.40.214 | Пасище | 31159 |
| 8 | Частна | с. Бащино | Гора | VI | 03017.50.210 | Гори и храсти в земеделска земя | 59970 |
| 9 | Публична | с. Осен | Кулаците | V | 54078.22.8 | Пасище | 167126 |
| 10 | Публична | с. Осен | Момина Душа | V | 54078.6.27 | Пасище | 11242 |



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница
www.glavinitza.bg

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitza.bg

Въз основа на писмо с вх. рег. № РД-04-322 от 16.09.2022 г., от Изпълнителния директор на Националното сдружение на общините в Република България, относно указанията на Министерството на земеделието по стопанисване на земеделските земи, придобили характеристика на гора и нарасналото търсене на дърва за огрев, служители от общинска администрация извършиха инвентаризация на терен, вследствие на което беше установено, че върху част от гореописаните имоти е налична горскодървесна растителност, притежаваща характеристиките на такава по смисъла на Закона за горите. За да може Община Главиница да стопанисва тези имоти по реда на Закона за горите, земята върху която е налична горскодървесна растителност, трябва да бъде обособена като отделен поземлен имот. За целта, Община Главиница възложи на лицензирана фирма да изготви проекти за разделяне (делба) на гореописаните имоти.

В тази връзка и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, предлагам Общински съвет - Главиница, област Силистра да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие поземлени имоти с идентификатори :

| № | Характер | Населено място | Местност | Категория | Имот № | НТП | Площ кв. м |
|----|----------|----------------|-----------------------|-----------|--------------|---------------------------------|------------|
| 1 | Частна | гр. Главиница | З-ще на гр. Главиница | III | 15031.37.103 | Изоставане трайно насаждение | 386002 |
| 2 | Публична | гр. Главиница | З-ще на гр. Главиница | IV | 15031.37.304 | Пасище | 62606 |
| 3 | Частна | гр. Главиница | З-ще на гр. Главиница | III | 15031.4.104 | Деградирала орна земя | 14036 |
| 4 | Публична | с. Ст. Караджа | Крушево | V | 69184.4.1 | Пасище | 99826 |
| 5 | Публична | с. Ст. Караджа | Големия блок | VI | 69184.99.8 | Пасище | 37849 |
| 6 | Публична | с. Зарица | Йол Бою | V | 31406.1.9 | Пасище | 563508 |
| 7 | Публична | с. Бащино | Мера | VI | 03017.40.214 | Пасище | 31159 |
| 8 | Частна | с. Бащино | Гора | VI | 03017.50.210 | Гори и храсти в земеделска земя | 59970 |
| 9 | Публична | с. Осен | Кулаците | V | 54078.22.8 | Пасище | 167126 |
| 10 | Публична | с. Осен | Момина Душа | V | 54078.6.27 | Пасище | 11242 |



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница
www.glavinitza.bg

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitza.bg

да бъдат разделени съгласно приложените проекти за делба изготвени от правоспособен геодезист, като в резултат от разделянето да се обособят следните новообразувани поземлени имоти :

| 1 | Населено място | Имот № | Новообразувани поземлени имоти № | Проектна площ в кв. м | Проектен НТП |
|----|----------------|--------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| 2 | гр. Главиница | 15031.37.103 | 15031.37.321 | 4673 | Изоставено трайно насаждение |
| | | | 15031.37.322 | 357531 | Изоставено трайно насаждение |
| | | | 15031.37.323 | 3024 | Изоставено трайно насаждение |
| | | | 15031.37.324 | 11619 | Изоставено трайно насаждение |
| | | | 15031.37.327 | 9154 | Изоставено трайно насаждение |
| 3 | гр. Главиница | 15031.37.304 | 15031.37.325 | 8503 | Пасище |
| | | | 15031.37.326 | 54103 | Пасище |
| 4 | гр. Главиница | 15031.4.104 | 15031.4.124 | 10512 | Деградира орта земя |
| | | | 15031.4.125 | 3523 | Деградира орта земя |
| 5 | с. Ст. Караджа | 69184.4.1 | 69184.4.20 | 54007 | Пасище |
| | | | 69184.4.21 | 45819 | Пасище |
| 6 | с. Ст. Караджа | 69184.99.8 | 69184.99.8 | 23522 | Пасище |
| | | | 69184.99.8 | 14327 | Пасище |
| 7 | с. Зарица | 31406.1.9 | 31406.1.40 | 525410 | Пасище |
| | | | 31406.1.41 | 38098 | Пасище |
| 8 | с. Бащино | 03017.40.214 | 03017.40.302 | 26375 | Пасище |
| | | | 03017.40.303 | 4784 | Пасище |
| 9 | с. Осен | 54078.22.8 | 54078.22.21 | 26614 | Пасище |
| | | | 54078.22.22 | 12111 | Пасище |
| | | | 54078.22.23 | 3011 | Пасище |
| | | | 54078.22.24 | 11241 | Пасище |
| | | | 54078.22.25 | 87336 | Пасище |
| | | | 54078.22.26 | 26813 | Пасище |
| 10 | с. Осен | 54078.6.27 | 54078.6.119 | 3764 | Пасище |
| | | | 54078.6.120 | 7477 | Пасище |



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница
www.glavinitsa.bg

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitsa.bg ;

2. Възлага на Кмета на Община Главиница да предприеме необходимите фактически и правни действия след влизането в сила на заповедта на Изпълнителния директор на АГКК за отразяване изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри касаещи разделянето на имотите.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Актове за общинска собственост
2. Скици издадени от АГКК
3. Проекти за делба изготвени от правоспособен геодезист

С уважение,
Неждет Джевдет

Кмет на Община Главиница



Изготвил:

Таир Махмуд

Юрисконсулт в отдел „Общинска собственост“