



# ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44  
7630 гр. Главиница  
[www.glavinitza.bg](http://www.glavinitza.bg)  
[Въведете тук]

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84  
e-mail: [obshtina@glavinitza.bg](mailto:obshtina@glavinitza.bg)

До  
Председателя на  
Общински съвет  
гр. Главиница

Общински съвет  
гр. Главиница, обл. Силистра  
Вх./изх. № Обс-Об-10  
дата 09.02.2023 год.

Община Главиница  
гр. Главиница ул. "Витоша" №44  
рег. № ДЗ-01-9  
от 09.02.2023  
Код за достъп : WLNC417D5  
на <https://www.glavinitza.bg/>

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Неждет Джевдет - кмет на Община Главиница

**Относно:** Одобряване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - план за улична регулация и план за регулация в съответствие с приложените на място и заснети материализирани граници, прилежащите улици и обособяване на нови имоти от ПИ 81075.4.501 по КК и КР на с.Черногор, общ.Главиница

Уважаеми Господин Председател,  
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

С Решение № 363 на Общински съвет Главиница, взето на заседание с Протокол №47 от 23.12.2022 г. е разрешено изработването на ПУП – план за улична регулация/ПУР/ и план за регулация /ПР/ в съответствие с приложените на място и заснети материализирани граници, прилежащите улици и обособяване на нови имоти от ПИ 81075.4.501 по КККР на с.Черногор, общ.Главиница.

ПИ 81075.4.501 е собственост на Община Главиница и представлява урбанизирана територия, в която има изградена инфраструктура, съществуващи сгради, читалище, детска градина, училище, жилищна сгради и озеленяване, които не са нанесени в кадастралната карта на селото. Изработения проект е съобразен със заснетите обекти, имотните граници и с изградената вече улична регулация. Образувани са 13 нови квартала, броя на УПИ е 123, като 15 от тях са отредени за жилищно строителство, 7 броя за обществено застрояване и 1 брой за озеленяване, като са спазени изискванията на ЗУТ, ЗКИР и другите подзаконовни нормативни актове.

С Решение на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Главиница, взето с Протокол № 1 от 25.01.2023г., т.3 проектът е приет и е предложен на Общински съвет Главиница за одобряване.

Предвид гореизложеното предлагам Общинският съвет на основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ и Решение на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Главиница, взето на заседание с Протокол № 1 от 25.01.2023 г. да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. ОДОБРЯВА Подробен устройствен план /ПУП/ - план за улична регулация и план за регулация в съответствие с приложените на място и заснети материализирани граници, прилежащите улици и обособяване на нови имоти от ПИ 81075.4.501 по КК и КР на с.Черногор, общ.Главиница.



# ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44  
7630 гр. Главиница  
[www.glavinitza.bg](http://www.glavinitza.bg)  
[Въведете тук]

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84  
e-mail: [obshtina@glavinitza.bg](mailto:obshtina@glavinitza.bg)

2. На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ обявлението за решението се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в "Държавен вестник".

Неждет Джевдет  
/ Кмет на община Главиница /

Съгласувал:  
инж.Айсун Копуджу  
/Директор Дирекция „СУ“/

Изготвил: Ст.Дойчева