

До  
г-н Председателя  
на Общински съвет  
гр. Главиница  
обл. Силистра

Общински съвет  
гр. Главиница, обл. Силистра  
вх./изх. № ДС-06-37  
дата 19.04.2021 год.

Община Главиница  
гр. Главиница ул. "Витоша" №44  
рег. № ДЗ-01-36  
от 19.04.2021  
Код за достъп : WLNC417D5  
на <https://www.glavinitza.bg/>

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Неждет Джевдет – кмет на Община Главиница, обл. Силистра

**Относно:** Даване на съгласие за продажба и утвърждаване на пазарна цена на УПИ по регулационния план на с. Стефан Караджа ,община Главиница

Уважаеми господин Председател,  
Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на Община Главиница е постъпило искане за закупуване на имот частна общинска собственост представляващ : урегулиран поземлен имот XV-144, кв.15 - с площ 1200 кв.м. по регулационния план на с.Стефан Караджа, Скица №66/09.03.2021 г., АЧОС №1711/13.12.2005г.

За имота е изготвена данъчна оценка ,която е на стойност 4076.40 лв. /четири хиляди седемдесет и шест лева и четиридесет стотинки. /Лицензиран оценител на недвижими имоти е определил пазарната стойност на имота, която е 4 878,00 лв /четири хиляди осемстотин седемдесет и осем лева/ без ДДС.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.34 ,ал.1,т.1 , ал.3 и чл.36, ал.1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **предлагам** Общински съвет - Главиница, област Силистра да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1.Дава съгласие да се продаде следният недвижим имот – частна общинска собственост представляващ : Урегулиран поземлен имот XV-144,кв.15- с площ 1200 /хиляда и двеста / кв.м. по регулационния план на с.Стефан Караджа, Скица №66/09.03.2021 г., АЧОС №1711/13.12.2005г.

2.Определя пазарна цена, въз основа на изготвени пазарна оценка от лицензиран оценител, както следва :

И м о т	Пазарна цена без ДДС /лв/
Урегулиран поземлен имот XV-144,кв.15- с площ 1200 /хиляда и двеста / кв.м. по регулационния план на с.Стефан Караджа, Скица №66/09.03.2021 г., АЧОС №1711/13.12.2005г.	4 878,00

3.Възлага на Кмета на общината да организира и проведе публичен търг за продажба на гореописаният имот.

- Прилагам:** 1. Пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител  
2. Актуална скица на имота  
3. Удостоверение за данъчна оценка на имота  
4. Акт за частна общинска собственост на имота

С уважение,

Неждет Джевдет

Кмет на Община Главиница/

Изготвил :

Таир Махмуд

Юрисконсулт отдел "ОС" /