

До
г-н Председателя
на Общински съвет
гр. Главиница
обл. Силистра

Общински съвет
гр. Главиница, обл. Силистра
вх./изх. № 05С-06-107
дата 18.11.2020 год.

Община Главиница
гр. Главиница ул. "Витоша" №44
рег. № ДЗ-01-103
от 18.11.2020
Код за достъп : CDR631474
на <https://www.glavinitza.bg/>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Неждет Джевдет – кмет на Община Главиница, обл. Силистра

Относно: Даване на съгласие за продажба и утвърждаване на пазарна цена на общински поземлен имот в землището на с. Падина, община Главиница

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

В деловодството на Община Главиница са постъпили заявления от жители на с. Падина за закупуване на следния поземлен имот :идентификатор № 55138.14.170 /идентичен с имот 030017/, с площ 9577 /девет хиляди петстотин седемдесет и седем/ кв.м трета категория в землището на с.Падина ,местност „Мера“,с начин на трайно ползване – друга селищна територия ,съгласно АЧОС №3365/11.05.2015г. По скица имотът е с площ 9580 /девет хиляди петстотин и осемдесет/кв.м

Имотът се явява продължение на дворищните места на лицата ,които са подали заявления за закупуване на горепосоченият имот .

Лицензиран оценител на недвижими имоти е определил пазарната стойност на имота ,която възлиза на 16 084,50 лв. /шестнадесет хиляди осемдесет и четири лева и 50 ст./ без ДДС.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.34 ,ал.1,т.1 , ал.3 и чл.36, ал.1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **предлагам** Общински съвет - Главиница, област Силистра да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се продаде следния недвижим имот – частна общинска собственост представляващ : поземлен имот с идентификатор 55138.14.170/идентичен с имот 030017/,с площ 9577 /девет хиляди петстотин седемдесет и седем/ кв.м ,трета категория в землището на с.Падина ,община Главиница ,местност „Мера“, с начин на трайно ползване –друга селищна територия , АЧОС №3365/11.05.2015г.

2. Определя пазарна цена, въз основа на изготвени пазарна оценка от лицензиран оценител, както следва :

И м о т	Пазарна цена без ДДС /лв/
Поземлен имот с идентификатор 55138.14.170/идентичен с имот 030017/,с площ 9577/девет хиляди петстотин седемдесет и седем/ кв.м ,трета категория в землището на с.Падина ,община Главиница, местност „Мера“, с начин на трайно ползване –друга селищна територия , АЧОС №3365/11.05.2015г.	16 084,50

3. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе публичен търг за продажба на гореописаният имот.

- Прилагам:**
1. Пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител
 2. Актуална скица на имота
 3. Удостоверение за данъчна оценка на имота
 4. Акт за частна общинска собственост на имота
 5. Схема на имотите изготвена от „Геотренд“ ЕООД гр. Силистра

С уважение,

Неждет Джевдет

/Кмет на Община Главиница/



Изготвил :

Сюзан Хасан

/зам.-кмет „Стопански дейности“ /