

До
г-н Председателя
на Общински съвет
гр. Главиница
обл. Силистра

Общински съвет
гр. Главиница, обл. Силистра
Вх./изх. № 08С-06-106
дата 18.11.2020 год.

Община Главиница
гр. Главиница ул. "Витоша" №44
рег. № ДЗ-01-102
от 18.11.2020
Код за достъп : CDR631474
на <https://www.glavinitza.bg/>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Неждет Джевдет – кмет на Община Главиница, обл. Силистра

Относно: Даване на съгласие за продажба и утвърждаване на пазарна цена на УПИ по регулационния план на с. Ст.Караджа, община Главиница

**Уважаеми господин Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,**

В деловодството на Община Главиница е постъпило искане за закупуване на имот частна общинска собственост представляващ : урегулиран поземлен имот VII-407, кв.14 - незастроен с площ 1113/хиляда сто и тринадесет/ кв.м по регулационния план на с. Ст.Караджа, АЧОС №2139/25.03.2008г.

Имотът се намира в регулационните граници на с. Стефан Караджа, община Главиница – селище от V/пети/ функционален тип. В имота няма ток и вода.

Лицензиран оценител на недвижими имоти е определил пазарната стойност на имота , която възлиза на 4763,60 лв. /четири хиляди седемстотин шестдесет и три лева и 60 ст./ без ДДС.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 и чл. 41, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.34 ,ал.1, т.1 , ал.3 и чл.36, ал.1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, **предлагам** Общински съвет - Главиница, област Силистра да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се продаде следния недвижим имот – частна общинска собственост представляващ : урегулиран поземлен имот VII-407, кв.14 - незастроен с площ 1113/хиляда сто и тринадесет/ кв.м по регулационния план на с. Ст.Караджа, АЧОС №2139/25.03.2008г.

2. Определя пазарна цена, въз основа на изготвени пазарна оценка от лицензиран оценител, както следва :

И м о т	Пазарна цена без ДДС /лв/
Урегулиран поземлен имот VII-407, кв.14 - незастроен с площ 1113/хиляда сто и тринадесет/ кв.м по регулационния план на с. Ст.Караджа, АЧОС №2139/25.03.2008г.	4763,60

3. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе публичен търг за продажба на гореописаният имот.

- Прилагам:** 1.Пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител
2.Актуална скица на имота
3.Удостоверение за данъчна оценка на имота
4.Акт за частна общинска собственост на имота

С уважение,

Неждет Джевдет
/Кмет на Община Г.Орбаница/



Изготвил :

Сюзан Хасан
/зам.-кмет „Стопански дейности“ /