

До
Председателя
на Общински съвет
гр. Главиница

Общински съвет
гр. Главиница, обл. Силистра
вх./изх. № 08С-06-34
дата 17.06.2019 год.

Община Главиница
гр. Главиница ул. "Витоша" №44
рег. № ДЗ-01-57
от 17.06.2019
Код за достъп : CDR631474
на <https://www.glavinitsa.bg/>

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Неждет Джевдет Ниази - кмет на община Главиница

ОТНОСНО : Отдаване под наем на общински имоти с НТП -
„полски пътища „ в землищата на община Главиница за стопанската 2019 -2020 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с промяната в Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/ от 20 февруари 2015 година на общините се предостави възможност за отдаване на полските пътища под наем включени в заповедта на директора на Областна дирекция „Земеделие“ за разпределението на масивите за ползване на земеделски земи.

На основание чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, Кмета на Общината следва да сключи договор за наем с ползвателите на общински пътища за срок от една стопанска година на цена в размер на средното рентно плащане за землището /Приложение 1/.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС , чл. 37в от ЗСПЗЗ

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет - Главиница, област Силистра да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие кмета на община Главиница да сключи договори за наем за стопанската 2019-2020 година. за имоти с НТП „Полски пътища“ /нефункциониращи като такива/, с техните ползватели ,съгласно подписани споразумения за ползване на земеделски земи по прилагане на чл.37б и чл. 37в от ЗСПЗЗ и Глава седма - „Ползване на земеделски те земи“ от ППЗСПЗЗ.
2. Определя наемна цена в размер на средно рентно плащане /Приложение 1/ за всяко землище на територията на община Главиница.
3. В договорите за наем изрично да се посочи, че ползвателят, на който се предоставят за ползване полските пътища е длъжен да осигури достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година. Към всеки договор да се представи приложение със списък на ползватели заявили ползване на имотите в реални граници от конкретното землище.
4. Възлага на Кмета на Община Главиница последващите съгласно закона действия по изпълнението.

С уважение,

Неждет Джевдет
/Кмет на Община Главиница/

Съгласувал:

Сюзан Хасан
/Зам.Кмет на Община Главиница/

Съгласувал:

Нурхан Али
/Директор дирекция „СУХД“/

Изготвил:

Хасан Хасан
/Началник отдел „ОбС“/

Средно годишно рентно плащане 2018г.

№	Община	ЕКАТТЕ	Тип	землище	Средно рентно плащане за стоп. 2018 г. НТП (НИВА)	Средно рентно плащане за стоп. 2018 г. НТП (ОВОЩНА ГРАДИНА)	Средно рентно плащане за стоп. 2018 г. НТП (ЛОЗЕ)
1	Главиница	03017	с.	Бащино	57.00		
2	Главиница	04670	с.	Богданци	55.00	32.00	75.00
3	Главиница	12440	с.	Вълкан	57.00	58.00	
4	Главиница	15031	гр.	Главиница	52.00	41.00	43.00
5	Главиница	21230	с.	Дичево	67.00	35.00	
6	Главиница	22798	с.	Долно Ряхово	39.00	37.00	
7	Главиница	31406	с.	Зарица	62.00	27.00	
8	Главиница	30377	с.	Зафирово	49.00	52.00	45.00
9	Главиница	30507	с.	Звенимир	47.00	42.00	
10	Главиница	30689	с.	Зебил	55.00	50.00	66.00
11	Главиница	35554	с.	Калугерене	62.00	62.00	
12	Главиница	37993	с.	Коларово	61.00		
13	Главиница	38707	с.	Косара	63.00		
14	Главиница	43894	с.	Листец	61.00	50.00	
15	Главиница	46927	с.	Малък Преславец	46.00	42.00	40.00
16	Главиница	52338	с.	Ножарево	61.00	50.00	50.00
17	Главиница	54078	с.	Осен	54.00		
18	Главиница	55138	с.	Падина	56.00	50.00	
19	Главиница	57056	с.	Подлес	56.00	60.00	
20	Главиница	67828	с.	Сокол	65.00	40.00	
21	Главиница	69184	с.	Стефан Караджа	67.00	57.00	50.00
22	Главиница	70336	с.	Суходол	65.00	42.00	
23	Главиница	81075	с.	Черногор	57.00		