



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitza.bg ; www.glavinitza.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-01-300/08.04.2026г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с § 4, ал.5 от ПЗР на Наредба №РД-02-20-5 /15.12.2016 г. на МРРБ за съдържанието, създаването и подържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР (Закон за кадастъра и имотния регистър) и постъпило заявление с вх.№ УТ-02-310/17.07.2025г. от Ерджан с постоянен адрес: обл.Силистра, общ. Главиница, с. Калугерене, ул. „Втора

Зл. 584.5.1164
Регистър на ЕС/2016/679

НАРЕЖДАМ:

Да се допълнят заснетите и материализирани на място граници на ПИ № 186 в кв. 14 по кадастралния план на село Калугерене, одобрен със Заповед № 5165/20.09.1955 г., съгласно приложеното геодезическо заснемане, извършено от правоспособно лице за дейности по кадастъра.

Изменението е с цел образуване на нов имот с планоснимачен номер 186, в съответствие с документа за собственост и одобрените регулационни граници на УПИ I-101, 103 в кв. 14.

За УПИ I-101, 103 в кв. 14 по регулационния план на село Калугерене не е обособен поземлен имот. За УПИ I-101, 103 в кв. 14 се обособява нов ПИ № 186 с площ 649,00 кв. м.

Заповедта може да се обжалва в 14 - дневен срок от съобщаването и на заинтересуваните страни по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред административния съд по местонахождение на имота.

Настоящата Заповед се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра - един за деловодството на общинската администрация, един към преписката за допълване в кадастрален план и един за заинтересуваното лице.



Зл. 584.5.1164
Регистър на ЕС/2016/679

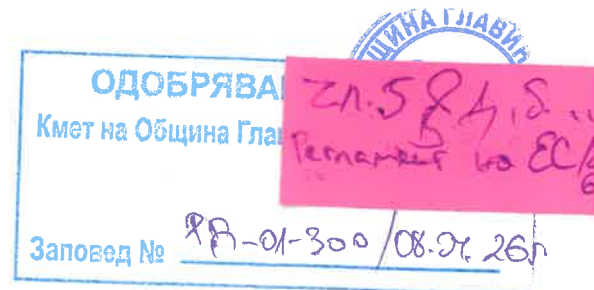
СУЗАН АКИФ

/За Кмет на Община Главиница/

Съгласно заповед № РД-01-180/13.03.2026г.

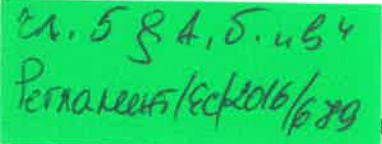
ЕР/АК

Заповедта е влязла в сила на: __. __. 2026г.



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект : Изменение на Кадастралния план на с. Калугерене, общ. Главиница, попълване с новообразуван ПИ № 186 в квартал 14

По искане на Ерджан  ик на УПИ I -101,103 в квартал 14 по регулационния план на с. Калугерене, за който не е обособен ПИ е направено геодезическо заснемане на материализираните граници на УПИ I -101,103 в квартал 14 с цел изменение на кадастралния план попълване с новообразуван поземлен имот .

Заснемането е извършено с високоточен GPS SOKKIA GCX 2 в реално време , като корекциите са получени от мрежата на „ СمارтБулНЕТ “. Получените координати на чупките на имота са в координатна система ККС 2005г.

След нанасяне на направените измервания върху копие от кадастралния и регулационен план на селото се установи , че материализираните граници на поземления имот съвпадат с границите на УПИ I -101,103 в квартал 14 и съответстват на документа за собственост.

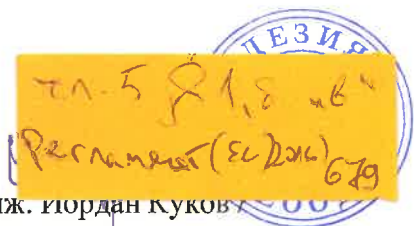
За УПИ I -101,103 в квартал 14 е обособен нов ПИ № 186.

Новообразувания ПИ № 186 в квартал 14 е с площ от 649 кв.м.

Приложени са копия от документи, попълване на кадастралния план на с. Калугерене в М 1 : 1000 в координатна система ККС 2005г. на недеформируема основа , координатен регистър на чупките в координатна система ККС 2005г., както и цифрови модел на новообразувания ПИ в координатна система ККС 2005г.

Съставил:

/ инж. Йордан Куков



[illegible]

Эл. 584, 5. и 64
Регистрация/сф 2016/689

70.5 $\times 1,5$ мВ
Регламент (ЕЛРЖ) 679

