ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail:obshtina@glavinitsa.bg ; www.glavinitsa.bg

Община Главиница
гр. Главиница ул. "Витоша" №44
рег. № Към УТ-02-17-[1]
от 19.01.2026
Код за достъп : **ENS5ACEF87**
на https://www.glavinitsa.bg/

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 124б, ал.2 от Закон за устройство на територията се оповестява, че е издадена Заповед № РД-01-31/19.01.2026 г. относно разрешаване изработване на **Подробен устройствен план (ПУП)- Изменение на плана за регулация (ИПР) за кв.20 и план за регулация(ПР) за поземлен имот(ПИ) №66, кв.20 по плана на с.Звенимир, общ.Главиница, обл.Силистра**

Документацията, свързана с издаване на визираната заповед се съхранява в отдел Устройство на територията, проекти и обществени поръчки /УТПОП/, при Община Главиница, ул. „Витоша", № 44, ет.3, стая № 307, обл. Силистра, и може да се прегледа от заинтересованите лица след представяне на документ за самоличност /представителна власт/ и документ за собственост.

Копие от настоящото уведомление за Заповед № РД-01-31/19.01.2026 г. се оповестява чрез залепяне на таблото за обявления в сградата на Общинска администрация на ул. „Витоша", № 44, ет. 1, както и на обществено-достъпно място в територията, за която се отнася обявлението (сградата на кметството на с. Звенимир) и се публикува на интернет страницата на общината.

След изтичане на 14-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото за уведомление в Община Главиница и публикуването на интернет страницата на общината, заповедта се счита за разгласена.

НЕЖДЕТ ДЖЕВДЕТ

Кмет на Община Главиница

ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА * СИЛИСТРЕНСКА ОБЛАСТ * КМЕТ 2

ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail:obshtina@glavinitsa.bg www.glavinitsa.bg

З А П О В Е Д
№ РД-01-31
19.01.2026г., гр. Главиница

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.15, ал.2, ал.3, чл.110, ал.1, т.2 и чл.125, ал.1, ал.2 от ЗУТ, Заповед № РД-01-633/31.07.2025г. на кмета на Община Главиница, изменение на кадастрален план и постъпило заявление с вх.№УТ-02-17/19.01.2026г. от Неждет Фикрет с постоянен адрес: обл.Силистра, общ.Главиница, с.Звенимир, ул.„Че... №6 и приложените към него документи за изработване на проект за Подробен устр... план /ПУП/- Изменение на плана за регулация /ИПР/ за кв.20 и план за регулация/... за поземлен имот/ПИ/ №66, кв.20 по плана на с.Звенимир, общ.Главиница, обл.Силистра

О Д О Б Р Я В А М:

1. Задание за проектиране на ПУП-ИПР за кв.20 и план за регулация за ПИ №66, кв.20 по плана на с.Звенимир, общ.Главиница, обл.Силистра;
2. Скица- предложение;

Р А З Р Е Ш А В А М :

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за ПУП-ИПР за кв.20 и план за регулация за ПИ №66, кв.20 по плана на с.Звенимир, общ.Главиница, обл.Силистра, като:

Изменението да бъде съобразено с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствени планове;

Проектът да се изработи върху актуална извадка от регулационния план на населеното място, както и съседните имоти, като се съобрази с документите за собственост, с извършеното в имота и съседните имоти строителство, както и със съществуващата инфраструктура;

Проектът за изменение да се представи: един оригинал на недеформируема основа и в цифров вид върху технически носител- cad* формат, и две копия на хартиен носител.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните страни по реда на чл.128, ал.1 от ЗУТ. Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ в 14 - дневния срок от съобщаването й пред Административен съд – Силистра.

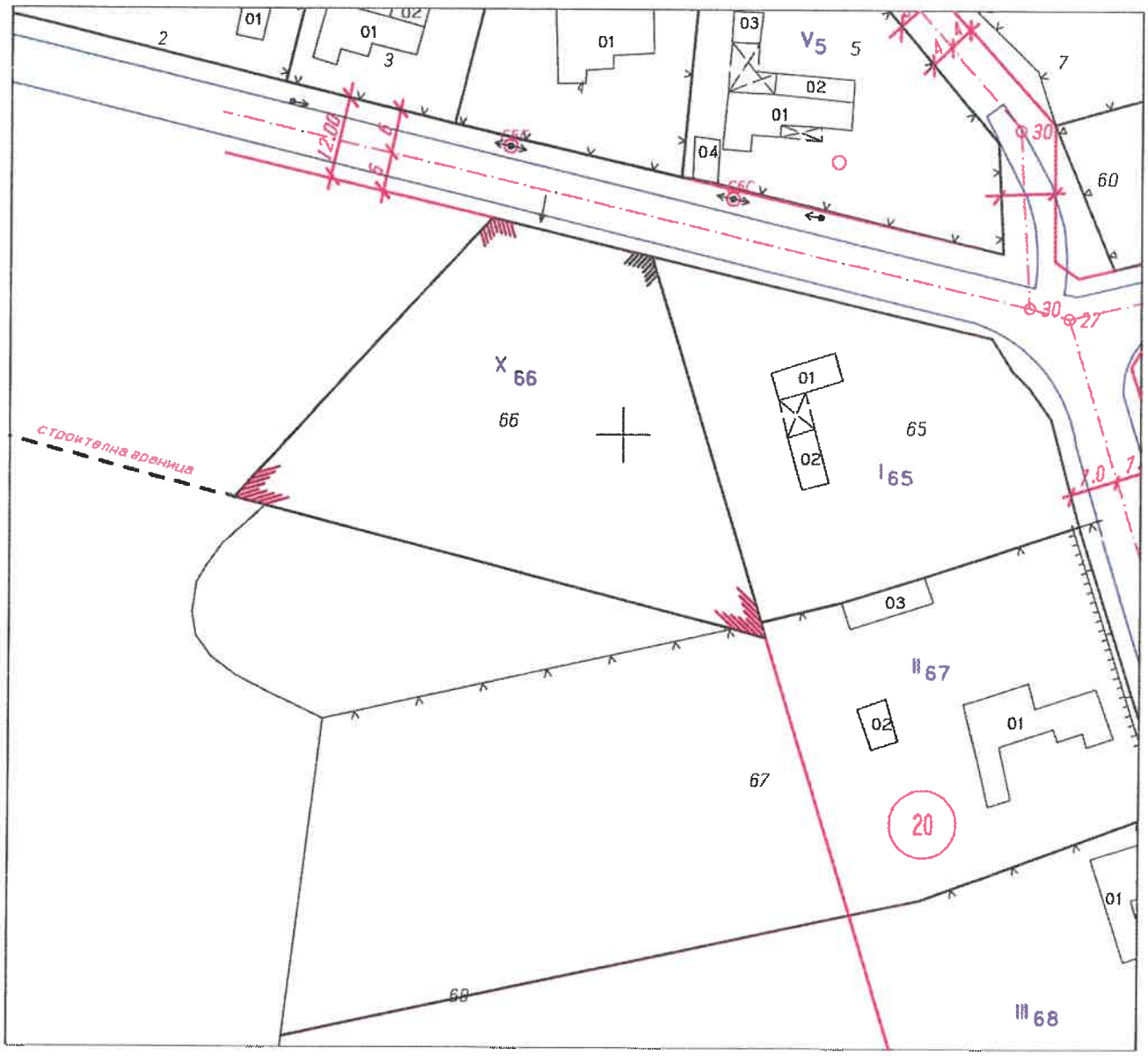
НЕЖДЕТ ДЖЕВДЕТ
/кмет на Община Главиница/

Заповедта влиза в сила на: .....

ЕР/АК

Скица-проект

за ПУП – Изменение на плана за регулация/ИПР/ за кв. 20 и
план за регулация/ПР/ ПИ 66, кв. 20, с. Звенимир, общ. Главиница



М 1: 1000

Новообразуван УПИ:

Квартал	нов УПИ	ПИ	Площ в кв. м	ЕГН/БУЛСТАТ	Собственик
20	X	66	2763	8808115587	Месут Неждет Фикрет

ОДОБРЯВАМ
Кмет на Община Главиница
Неждет Фикрет
Заповед № РД-01-31/19.01.26г.

ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА
КМЕТ
ОБЛАСТ ДОБРИЧ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 31050
инж. ЙОРДАН ИВАНОВ КУКОВ
Подпис:
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение на ПИП
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ЗАДАНИЕ

Свързано със Скица-проект за ПУП – Изменение на плана за регулация/ИПР/ за кв. 20 и план за регулация/ПР/ ПИ 66, кв. 20, с. Звенимир, общ. Главиница, съгласно чл. 15, ал.2 и 3, чл. 110, ал. 1, т.2 и чл. 125, ал.1 и 2 от ЗУТ

Месут Неждет Фикрет, като собственика на ПИ 66 за който по действащият регулационен план на с. Звенимир, кв. 20 не е отреден парцел и във връзка с предстоящите му инвестиционни намерения и заданието, е необходимо да се изработи ПУП – Изменение на плана регулация/разширяване на кв. 20 и План за регулация с цел обособяване на нов УПИ за ПИ 66 в кв. 20. Границите на новообразувания УПИ Х-66 в кв.20 са одобрената улична регулация на Север и имотните граници, съвпадащи със строителната граница от одобрената кадастрална карта. Площта на новообразувания УПИ Х-66 е 2763 кв.м., колкото е по скица и документ за собственост.

Скицата-проект е изчертана в М 1:1000. Рзмерите на новообразуваните урегулирани поземлен имот в кв. 20, с.Звенимир, общ. Главиница не нарушават изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

След издаване на заповед за допускане за изработване на ПУП-ИПР, ще се оформи окончателния проект.

Представям следните документи:

- Скица от Община Главиница;
- Документ за собственост – 2бр.;
- Скица проект на промяната;

Проект ще се разработи в следните части:

- Геодезия – геодезическо заснемане
- Проектиране на ПУП – ИПР и ПР;

В скицата проект е отразен обхвата на разработката, съществуващото положение на имотите за които се предвижда да се разработи изменението и начина по който ще се изменят.

Скицата проект е в М 1:1000, съгласно мащаба на действащият регулационен план.

ОДОБРЯВАМ
Кмет на Община Главиница
Неждет Джевдет
Заповед № РД-01-31/19.01.26г.

ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА
КМЕТ
2
ТУРГОВИЩКА ОБЛАСТ

Съставил:.....

/ Месут Неждет Фикрет /