



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitza.bg ; www.glavinitza.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-01-851

21.10.2021г. гр. Главиница

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.110, ал.1, т.3, чл.125, ал.1 и чл. 129, ал.2 от ЗУТ и постъпило заявление с вх.№ УТ-02-317/20.10.2021г. от Ивайло Стефков Йорданов и приложените към него документи за изработване на ПУП-ИПР за УПИ IX-47 и УПИ XV-47, кв. 8 по регулационния план на село Сокол, общ. Главиница, обл. Силистра.

РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Проект за подробен устройствен план /ПУП/- изменение на плана за регулация/ИПР/ за УПИ IX-47 и УПИ XV-47, кв. 8 по регулационния план на село Сокол, общ. Главиница, обл. Силистра, като:

1. Задание за проектиране на плана за регулация /ПР/;
2. Скицата- предложение е неразделна част от настоящата заповед;
3. Изменението да бъде съобразено с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствени планове;
4. Проектът да се изработи върху актуална регулационна извадка от регулационния план на населеното място и Регистър на имотите предмет на самия проект, както и съседните, като се съобрази с документите за собственост, с извършеното в имота и съседните строителство, както и със съществуващата инфраструктура;
5. Проектът за изменение да се представи: един оригинал на недеформируема основа и в цифров вид върху технически носител- cad* формат, и две копия на хартиен носител.

Заповедта да се съобщи на заинтересуваните страни по реда на чл.128, ал.1 от ЗУТ. Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ в 14 - дневния срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра

НЕЖДЕТ ДЖЕВДЕТ
/Кмет на Община Главиница/



ЕР/АК

Заповедта е влязла в сила.....

ЗАДАНИЕ

Свързано със СКИЦА - ПРОЕКТ
за ПУП-Изменение плана за регулация/ИПР/ за
УПИ IX – 47 и УПИ XV – 47 в кв. 8,
по кадастралния и регулационен план на с. Сокол , общ. Главиница

от Ивайло Стефков Йорданов , собственик на дворно място образувано от УПИ IX – 47 и УПИ XV – 47 в кв. 8 по кадастралния и регулационен план на с. Сокол , общ.Главиница и във връзка с бъдещите ми инвестиционни намерения се налага да се извърши Изменение на плана за регулация , обособяване на нов УПИ .

За целта се представят следните документи :

- Скица от Община Главиница.
- Документ за собственост .
- Скица проект на промяната.

В скицата проект е отразен обхвата на разработката, съществуващото положение на ПИ 47 в кв.8, който се предвижда да бъде урегулиран като дворищната регулация мине по имотни граници , а уличната регулация не се променя .

Скицата проект е в М 1:1000, съгласно мащаба на действащият кадастрален и регулационен план.

След влизане в сила на Заповедта ще се изготви останалата документация за окончателно приключване на процедурата.



Съставил: Регламент (ЕС) 2016/675
/ Ивайло Стефков Йорданов /

СКИЦА - ПРОЕКТ
 за ПУП-Изменение плана за регулация/ИПР/ за
 УПИ IX – 47 и УПИ XV – 47 в кв. 8,
 по кадастралния и регулационен план на с. Сокол, общ. Главиница



Новообразуван Урегулиран поземлен имот от УПИ IX – 47 и УПИ XV – 47 в кв. 8 :
 УПИ XVII – 47, кв.8 – 3388 m².

ОДОБРЯВАМ
 Кмет на Община Главиница

(Signature)
 КМЕТ
 Община Главиница

Заповед № PA-01-851/21.10.21

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
 Регистрационен № 31050

Секция:
 ГПГ

Части на проекта:
 по удостоверение
 за ПП

Подпис:
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ

Зл. Бр. 1, С. "В"
 Регламент (ЕС) 2011