



# ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

## ОБЛАСТ СИЛИСТРА

### ЗАПОВЕД

№ РД-01-214

гр. Главиница, 25.03.2021г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ- както и на носителите на ограничени вещни права върху тях и заявление с вх.№ УТ-02-107/25.03.2021г. от Бехчет Мехмедали Салим

### РАЗРЕШАВАМ:

Изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на Проект за подробен устройствен план /ПУП/- изменение на плана за регулация /ИПР/ за ПИ 105 в кв.32 по регулационния план на с. Зафирово, общ. Главиница и обособяване нов УПИ по имотните граници, съобразен с одобрената улична регулация на село Зафирово

1. Задание за проектиране на изменение на плана за регулация /ИПР/;
2. Скицата- предложение е неразделна част от настоящата заповед;
3. Изменението да бъде съобразено с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствени планове;
4. Проектът да се изработи върху актуална регулационна извадка от Регулационния план на населеното място и Регистър на имотите предмет на самия проект, както и съседните, като се съобрази с документите за собственост, с извършеното в имота и съседните строителство, както и със съществуващата инфраструктура;
5. Проектът за изменение да се представи: един оригинал на недеформируема основа и в цифров вид върху технически носител- cad\* формат, и две копия на хартиен носител.

**НЕЖДЕТ ДЖЕВЛЕТ**  
/Кмет на Община Главиница/

ЕР/АК



Заповедта е влязла в сила.....

**ЗАДАНИЕ**  
за  
**ИПР за ПИ 105 – нов УПИ XIV-105 в кв.32,**  
**по плана на село Зафирово, общ.Главиница, обл.Силистра**

Като собственик на ПИ 105 в квартал 32, за които по действащият регулационен план на село Зафирово са отредени парцели I, II и III, с неприложена регулация, във връзка с предстоящите ми намерения се налага да се изработи ПУП – изменение на плана за регулация и обособяване нов УПИ по имотните граници, съобразен с одобрената улична регулация на село Зафирово.

В скицата проект е отразен обхвата на разработката, съществуващото положение на ПИ 105, за който се предвижда да бъде отреден нов урегулиран поземлен имот I XIV-105 в кв.32.

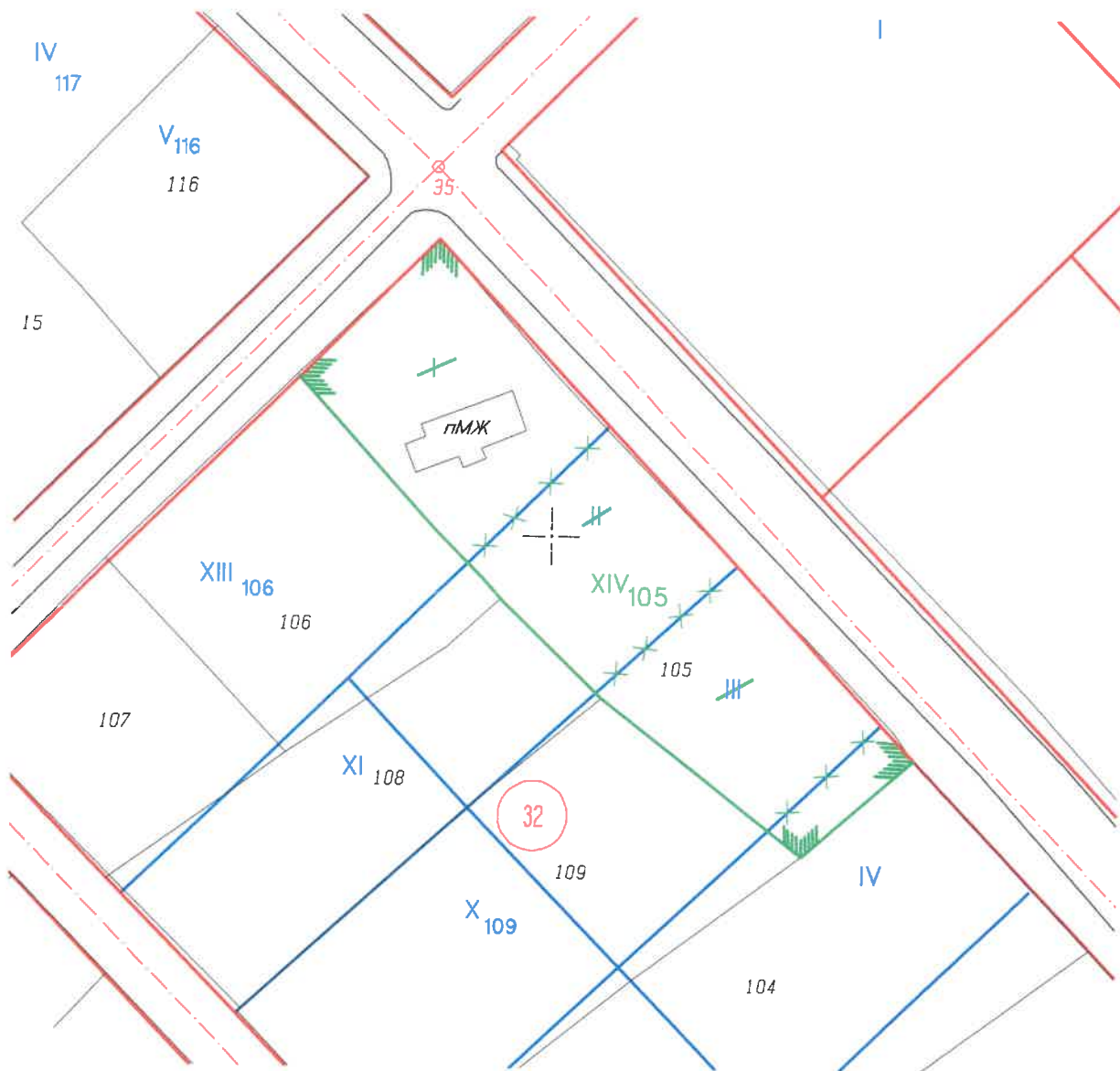
Скицата проект е в М 1:1000, съгласно действащият регулационен план на гр.Тутракан.

След влизане в сила на Заповедта, ще се изготви останалата документация за окончателно приключване на процедурата.

Съставил:  
Бехчет Мехмедали 

Зл. Бџи, Б. и В.  
Регламент (ЕС) 2016/  
679

**СКИЦА-ПРОЕКТ**  
**ИПР за ПИ 105 – нов УПИ XIV-105 в кв.32,**  
**по плана на село Зафирово, общ.Главиница, обл.Силистра**



М 1:1000

**Новообразуваният УПИ XIV-105 е с площ 2728 кв.м**

 Секция: ГПГ Части на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 31050
	По: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗЛ. 581, Б. 184  
 Рег. № 2016/679