



ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinitza.bg ; www.glavinitza.bg

Община Главиница
гр. Главиница ул. "Витоша" №44
рег. № Към УТ-02-194-[3]
от 04.06.2026
Код за достъп : HHJ2F51505
на <https://www.glavinitza.bg/>

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

На основание чл. 129, ал.2 от Закон за устройство на територията се оповестява, че е издадена Заповед № РД-01-478/02.06.2026г., относно одобряване на **Проект за изменение на кадастрален план (КП) и Подробен устройствен план(ПУП)-изменение на плана за регулация(ИПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV-64 в кв. 7 по плана на с. Бащино, общ. Главиница, обл. Силистра**

Документацията, свързана с издаване на визираната заповед се съхранява в отдел Устройство на територията, проекти и обществени поръчки(УТПОП), при Община Главиница, ул. „Витоша”, № 44, ет.3, стая № 307, обл. Силистра, и може да се прегледа от заинтересованите лица след представяне на документ за самоличност /представителна власт/ и документ за собственост.

Копие от настоящото съобщение за Заповед № РД-01-478/02.06.2026г. се оповестява чрез залепяне на таблото за обявления в сградата на Общинска администрация на ул. „Витоша”, № 44, ет. 1.

Искания , възражения и писмени предложения по проекта на основание чл.131, ал.2 от ЗУТ се правят в четиринадесет дневен срок от получаване на настоящето съобщение.

НЕЖДЕТ

Кмет на Община Главиница

ЕР/АК

Зл. 581, 5.4.3
Регистрация(с) 2015/679





ОБЩИНА ГЛАВИНИЦА

✉ ул. "Витоша" № 44
7630 гр. Главиница

☎ тел. (08636) 20-40; (08636) 22-84
e-mail: obshtina@glavinita.bg ; www.glavinita.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-01-478

гр. Главиница, 02.06.2026г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 110, ал. 1, т. 2 и чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Заповед № РД-01-352/29.04.2026 г. на кмета на Община Главиница за допускане изработването на проект за изменение на кадастрален план (КП) и Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за урбанизация (ПУП-ИПР) за урбанизацията с постъпило заявление с вх. № УТ-02-194/02.06.2026г. от **Зл. 5, 8, 1, 8. и 6** постоянен адрес: обл. Силистра, общ. Главиница, с. Бащино, **Решение (ЕС) 2016/675** одобряване на проект за изменение на КП и ПУП – ИПР за урбанизацията (УПИ) XIV-64 в кв. 7 по плана на с. Бащино, общ. Главиница, обл. Силистра, както и Решение № 1 по Протокол № 13/02.06.2026 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията, проектиране и обществени поръчки,

НАРЕЖДАМ:

Одобрявам проект за изменение на КП и ПУП – ИПР за УПИ XIV-64 в кв. 7 по плана на с. Бащино, общ. Главиница, обл. Силистра, като:

ПУП – ИПР е изработен с цел образуване на един нов поземлен имот с кадастрални граници, съвпадащи с границите на новообразувания УПИ, съгласно сините и зелените линии и надписи от изготвения проект за изменение на плана за регулация.

Новообразуваният **УПИ в кв. 7 запазва номера си** и е с площ от **1016 кв. м**, не променя отреждането си и не нарушава изискванията на ЗУТ. Размерът на новообразувания УПИ в кв. 7, с. Бащино, отговаря на изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 129, ал. 2 във връзка с чл. 131, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ заинтересовано лице е собственикът, по чиято инициатива се изменя подробният устройствен план.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК).

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Главиница пред Административен съд – Силистра в **14-дневен срок** от връчването на съобщението, на основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ.

НЕЖДЕТ

/Кмет на Община Главиница/

ЕР/АК

Заповедта е влязла в сила:.....

ОБЕКТ: Проект за изменение на кадастрален план и изменение на ПУП – ПР за УПИ XIV-64 в кв.7 по плана на с. Бащино, общ. Главиница

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Джеват

Зл. 581, 8. и 6^и
Регламент (ЕС) 2016/679

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Проектът за изменение на кадастрален план и изменение на ПУП - ПР за УПИ XIV-64 в кв.7 по плана на с. Бащино, общ. Главиница е изработен по искане на Възложителя и въз основа на издадена заповед за проектиране на Кмета на Община Главиница .

Във връзка с изменението на кадастралния план е извършена геодезическа снимка в имот с кад. №64 като са заснети съществуващите на място огради и сгради.

В резултат на изменението на кадастралния план е образуван нов имот съответно с кад. №64 с площ 1016 кв.м.

Представен е кадастрален регистър на недвижимите имоти.

С промяната на плана за регулация е образуван нов УПИ за новообразувания имот:

-УПИ XIV-64 с площ 1016 кв.м.

Представен е и списък на УПИ.

Към проекта за изменение на ПР е изготвен и трасировъчен план придружен с координатен регистър.

Проектът за изменение на кадастрален план и изменение на ПУП – ПР за УПИ XIV-64 в кв.7 по регулационния план на с. Бащино, общ. Главиница е изготвен върху прозрачна недеформируема основа съгласно изискванията на чл. 46-51 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

май, 2026 г.
гр. Силистра

КАДАСТРАЛНА ИНИЦИАТИВА ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ	
ПЪЛНА ПРЕСТАНАТСКА ПЛАНОВОСПОСОБНОСТ	
Секция:	Регистрационен № 03215
ГДГ	
Члети на проекта:	Подпис:
Съставители:	
Проектант:	

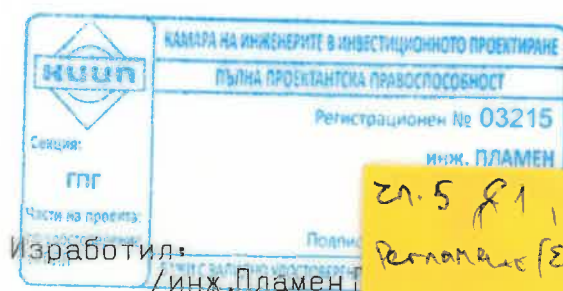
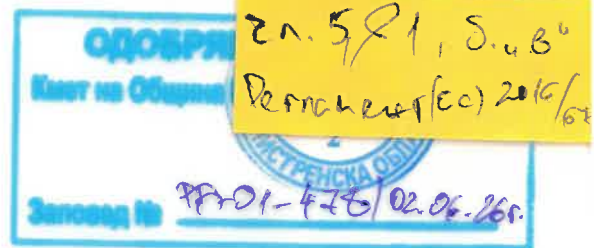
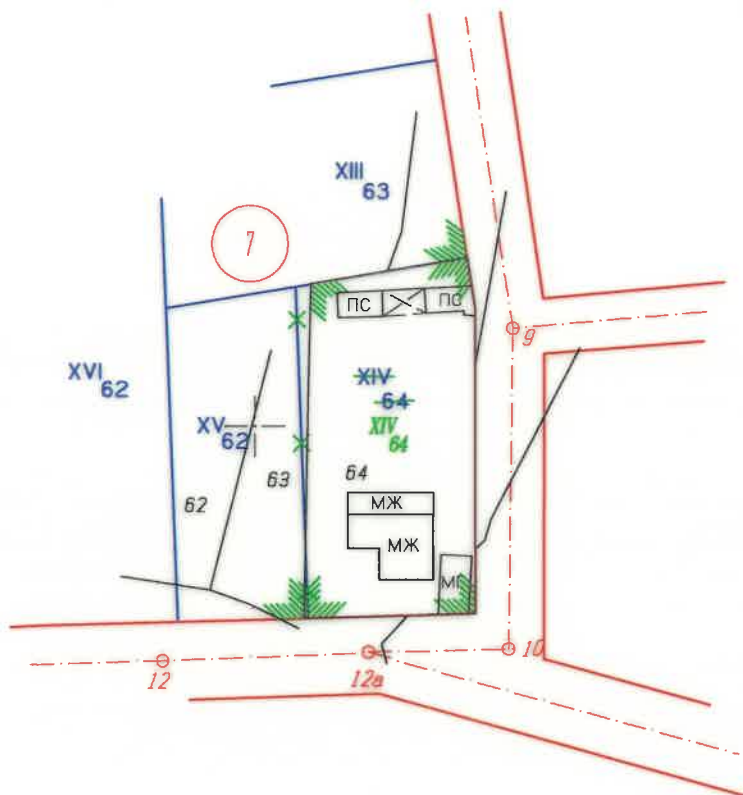
/инж. Пл. Петров /

ОДОБРЯВАМ
Кмет на Община Главиница
2
Заповед № 01-478/02.06.26.

Зл. 581, 8. и 6^и
Регламент (ЕС) 2016/679

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ
НА ПУП-ПР ЗА УПИ XIV-64, КВ. 7 ПО ПЛАНА НА С.БАЩИНО,
ОБЩ.ГЛАВИНИЦА

М 1:1000



Зл. 581, Д.ч. В
Регистрация (ЕС) 2016/6